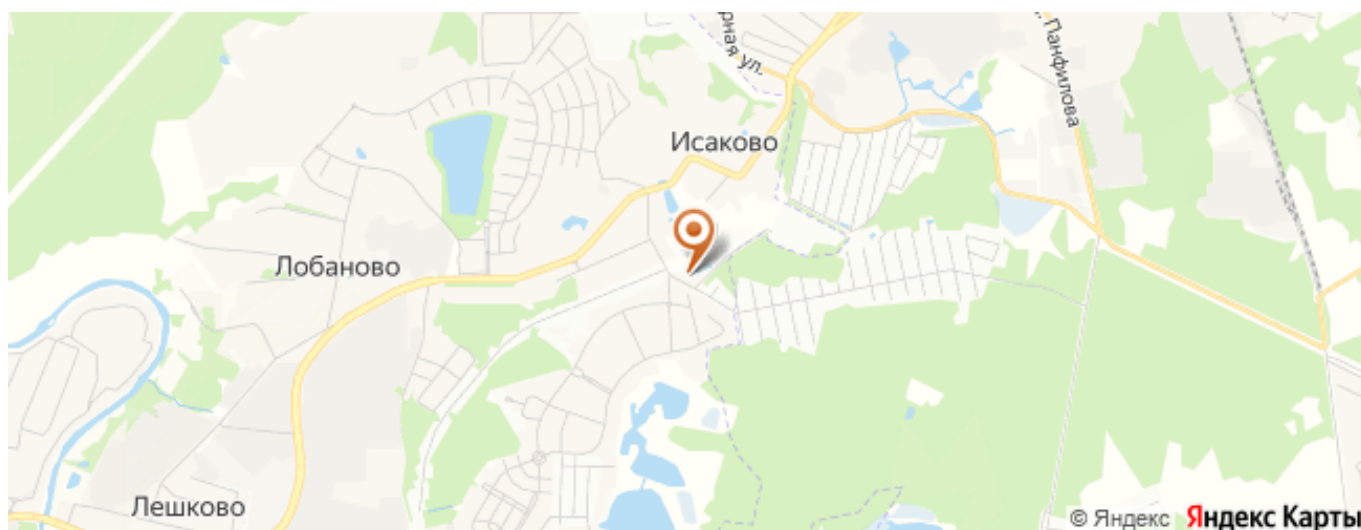


Продажа дома 480 кв.м в КП «Павлово Village»



Цена: 144 000 000 (сто сорок четыре миллиона рублей 00 копеек)



Описание:

Предлагается к приобретению просторный жилой дом общей площадью 480 кв. м, расположенный на земельном участке в 16 сот. в коттеджном поселке «Павлово Village». Эта резиденция, выполненная из крупноформатного керамического блока, станет воплощением ваших представлений о загородном комфорте: два полноценных этажа, продуманные планировки и возможность реализовать любой дизайнерский замысел. На данный момент стоимость указана в состоянии черновой отделки (grey box) – это идеальный старт для индивидуальной отделки под собственные стандарты, при этом застройщик предлагает удобную опцию дозаказа чистовой отделки.

Поселок «Павлово Village» расположен на Новорижском шоссе, всего в 15 километрах от МКАД, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Это камерное пространство, насчитывающее всего 8 домовладений на территории в 1 гектар.

Застройщик предлагает гибкую систему выбора: шесть вариантов домов площадью от 222 до 480 кв. м, с участками от 10 до 16 соток, в разной степени готовности – от базового бетона до полностью готового жилья с дизайнерской отделкой.

Инженерная инфраструктура поселка продумана до мелочей: предусмотрены центральные коммуникации (газ, электричество, водоснабжение и канализация), а также возможность бурения собственной скважины для автономного водоснабжения. Каждый дом обеспечен мощностью 16 кВт, чего достаточно для работы всей современной техники и систем «умный дом». Жителям «Павлово Village» открывается доступ к обширной инфраструктуре соседнего КП «Павлово-2». В вашем распоряжении – живописное озеро, ухоженные детские площадки и 24 гектара хвойного леса с прогулочными тропами, где можно наслаждаться чистым воздухом и тишиной в любое время года.

Преимуществом локации выступает инфраструктурный центр «Павлово Подворье» – один из крупнейших в Московской области. Здесь собрано всё для полноценной жизни без необходимости выезжать в город: фитнес-клуб и теннисный центр, частный детский сад, а также гастрономическое разнообразие – рестораны «Моремания», «Кофемания», «Чайхона №1», «Пикник» и «Rusalka» на любой вкус.

Выбирая «Павлово Village», вы получаете готовую среду для жизни, где престижное местоположение, экология и развитая инфраструктура сливаются в гармоничное целое. Новорижское шоссе делает столицу предельно близкой, а сосновый бор и озеро дарят умиротворение.

Ремонт: Без ремонта

Тип сделки: Продажа

homs_id: 2263850

Валюта:

Валюта:

Адрес: Московская область

Контактная информация

Имя брокера: Швырева Марина

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

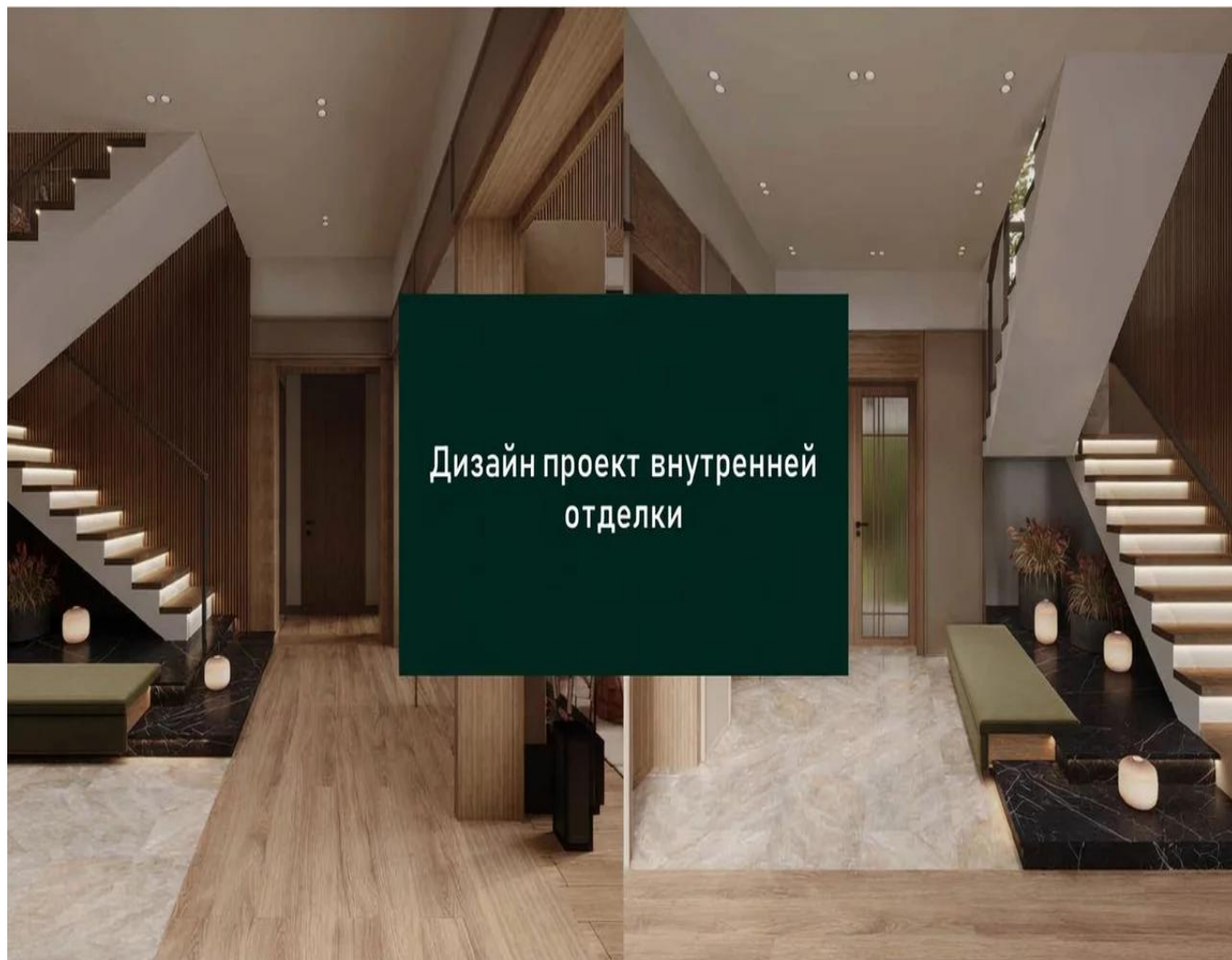
Фотографии объекта

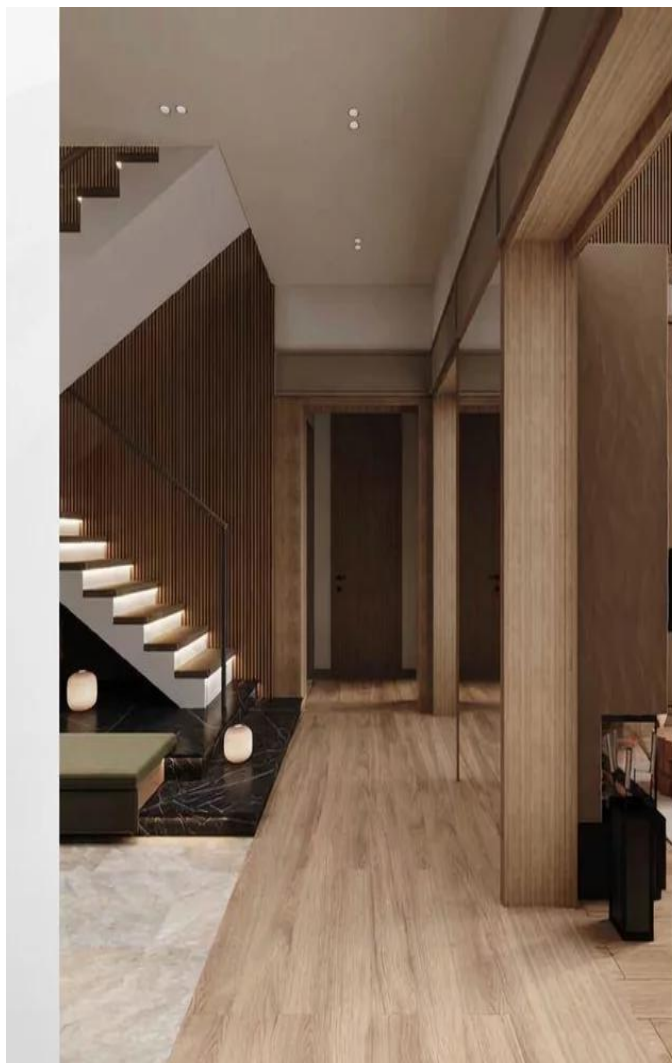




















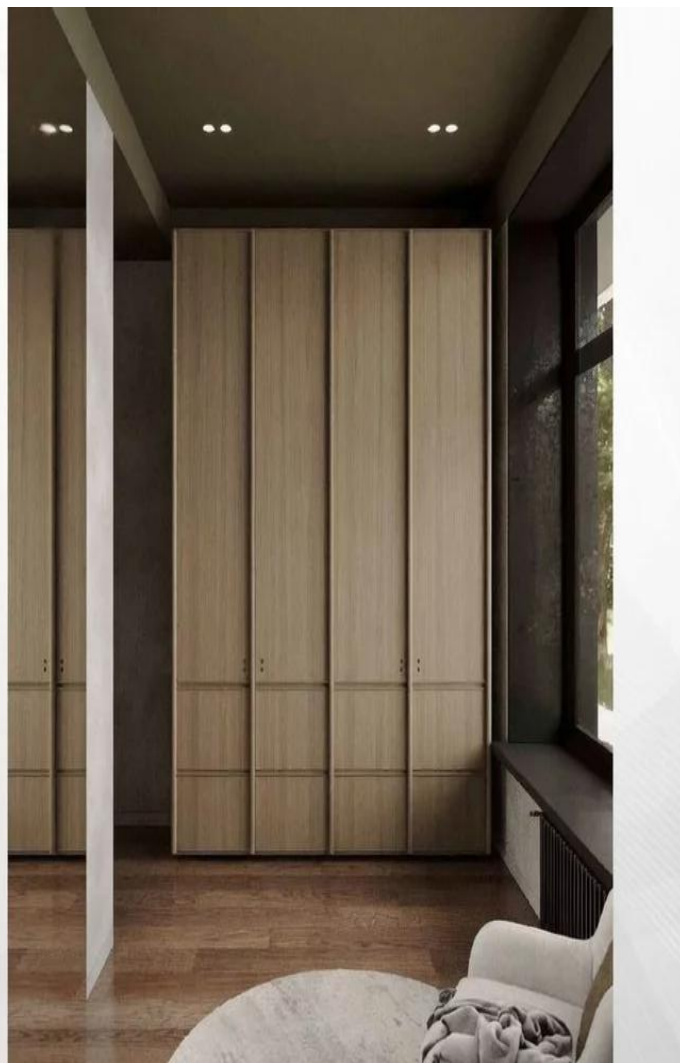
















[illegible]

