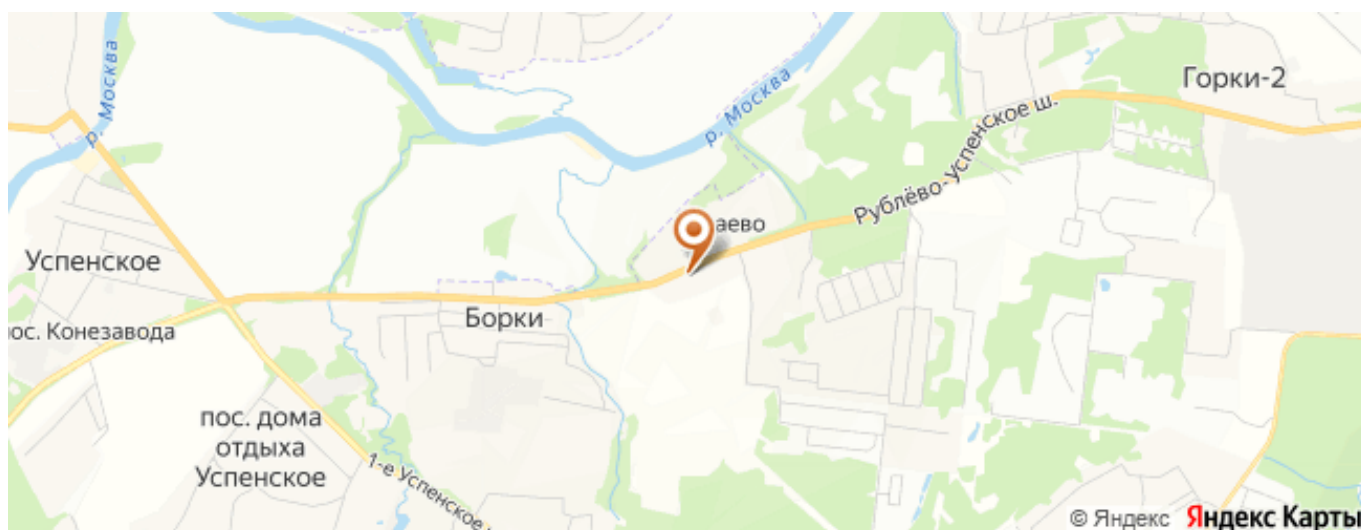


Дом 480 кв.м в КП «Бузаево» на Рублёво- Успенском шоссе



Цена: 510 000 000 (пятьсот десять миллионов рублей 00 копеек)



Описание:

Предлагается к приобретению эксклюзивный загородный дом общей площадью 480 кв. м, расположенный на просторном земельном участке в 20 сот. в коттеджном поселке «Бузаево». Эта резиденция расположена на Рублёво-Успенском шоссе, всего в 18 километрах от МКАД, что обеспечивает безупречную транспортную доступность. При этом поселок защищён от дорожного шума плотным лесным массивом с преобладанием вековых сосен.

Это полностью готовый дом с отделкой и мебелью, что означает абсолютную готовность к проживанию: вам не потребуется вкладывать средства в доработки или ожидать окончания ремонта. Дом спроектирован с учётом самых требовательных запросов к пространству и функциональности. Два полноценных этажа вмещают продуманные зоны для жизни, работы и отдыха, а площадь в 480 кв. м открывает простор для реализации любых решений. Все инженерные системы уже смонтированы, отделочные материалы подобраны в единой стилистике, гарантирующей безупречный результат. Дом оборудован современной системой «умный дом», объединяющей управление климатом, освещением, мультимедиа и безопасностью.

Участок в 20 сот. уже благоустроен: изысканный ландшафтный дизайн выполнен по проекту с японской философией «Со» и «Гё» – перед домом раскинулся газон для игр, холмы с растениями и камнями, а за домом – сад с водопадом, ручьём и небольшим озером. Из территории имеется прямой выход к 4 га хвойного леса, что дарит ощущение бесконечного простора и полного единения с природой.

Инфраструктура поселка и его окружения соответствует высоким стандартам загородной жизни. Территория КП «Бузаево» полностью благоустроена: огорожена по периметру, оснащена системами видеонаблюдения и охранной сигнализацией, что гарантирует безопасность и приватность. Внутри обустроены детские и спортивные площадки, зоны для отдыха. Посёлок обеспечен центральными коммуникациями (электричество, интернет), а газоснабжение организовано по автономной схеме. В шаговой доступности – развитая инфраструктура соседних посёлков Успенское и Горки-2: магазины, школы, медицинские пункты и другая городская среда, необходимая для повседневной жизни.

Приобретая эту резиденцию, вы выбираете не просто дом, а статусное поместье с богатой историей, безупречной экологией и продуманной инфраструктурой. Это пространство для тех, кто ценит масштаб, приватность и качество жизни.

Ремонт: Дизайнерский

Тип сделки: Продажа

homs_id: 2264067

Валюта:

Валюта:

Адрес: деревня Бузаево, 26

Контактная информация

Имя брокера: Швырева Марина

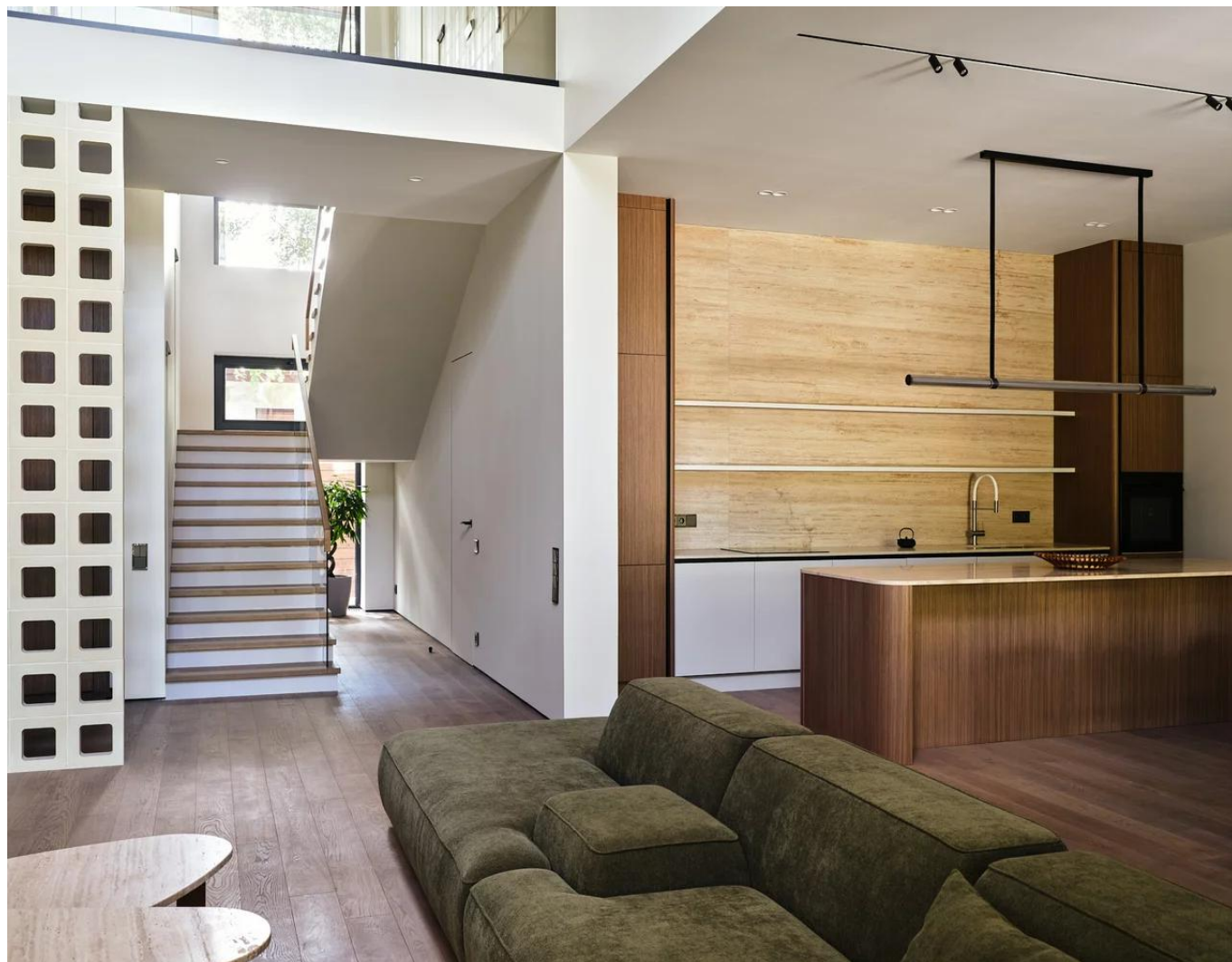
Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта









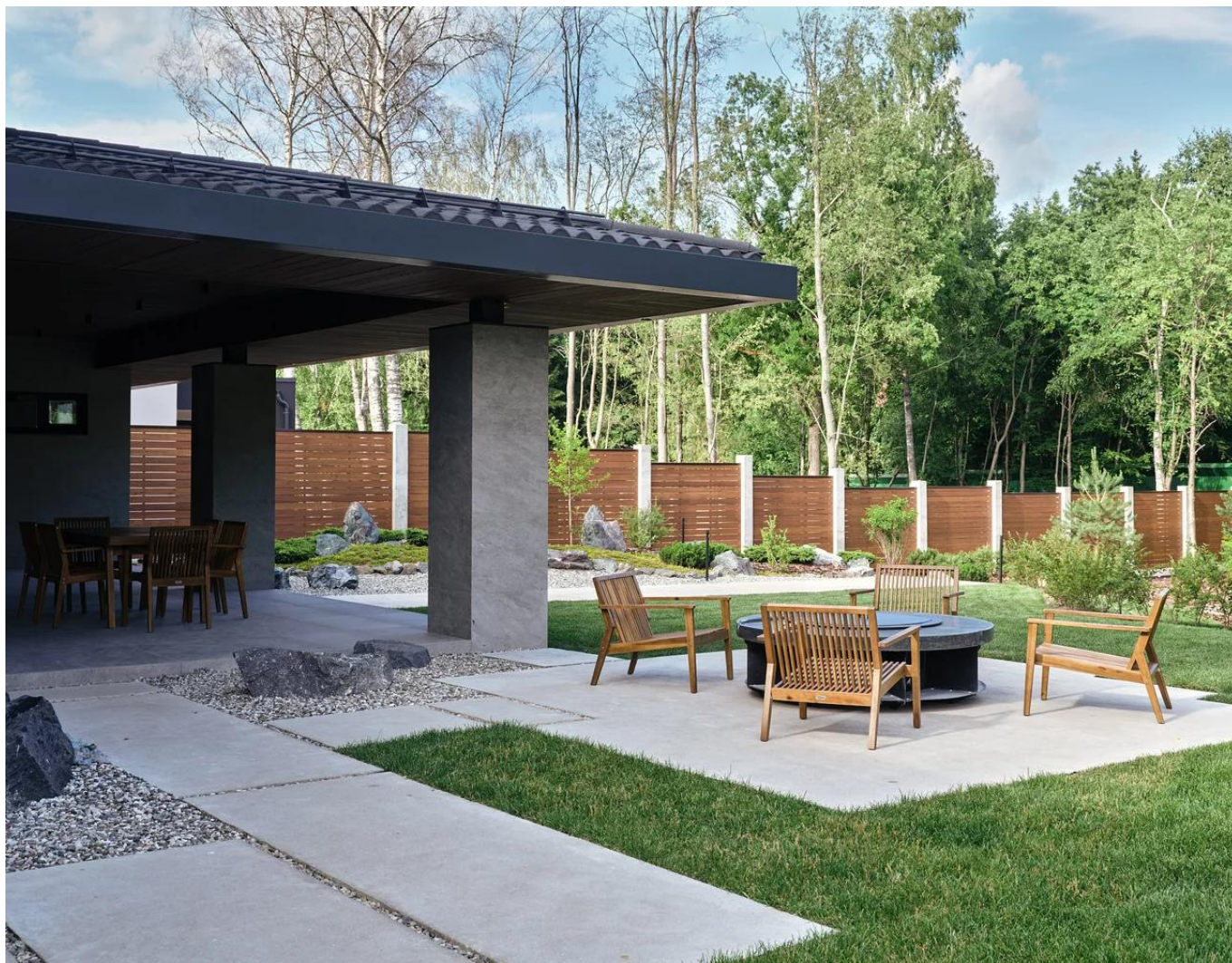


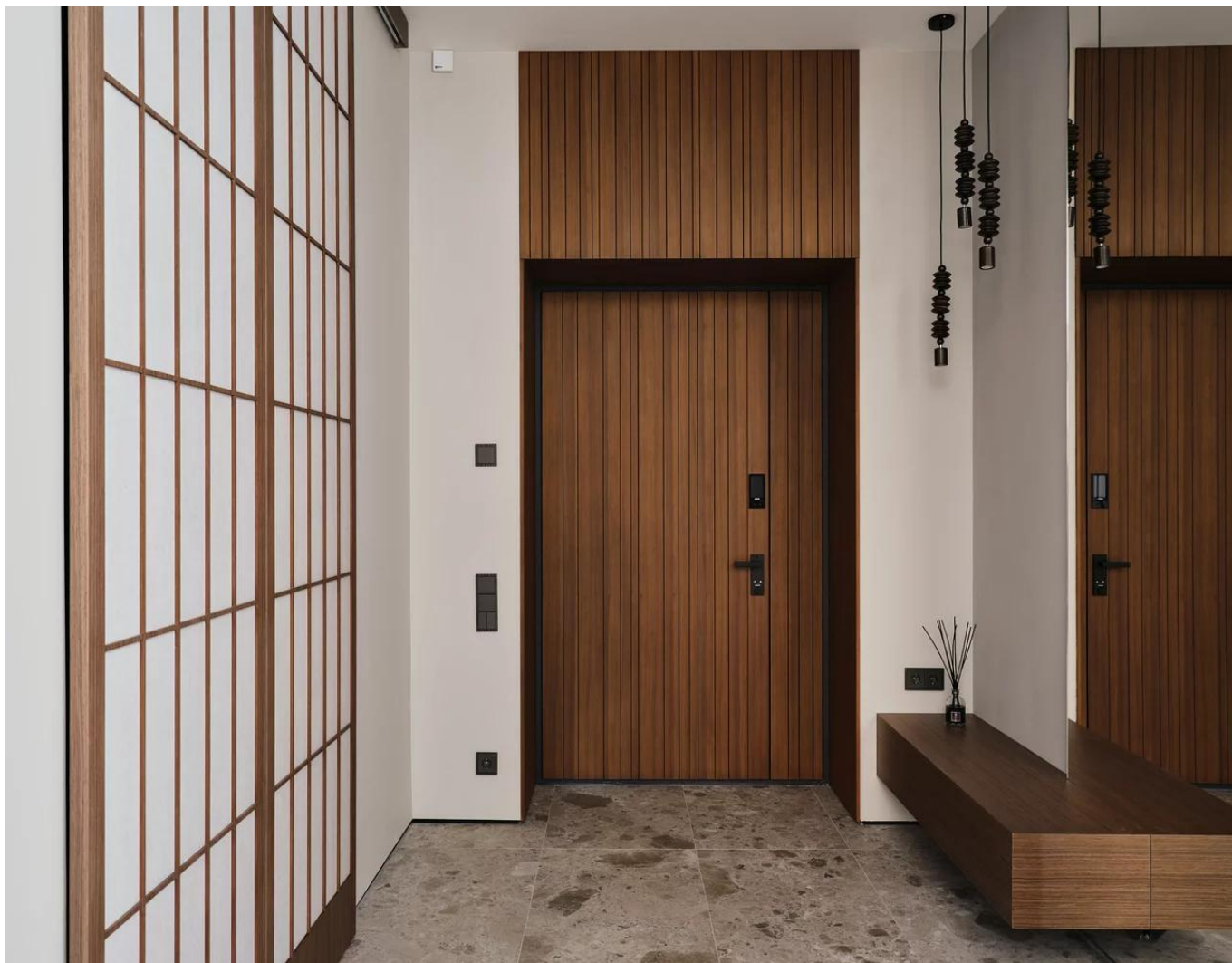




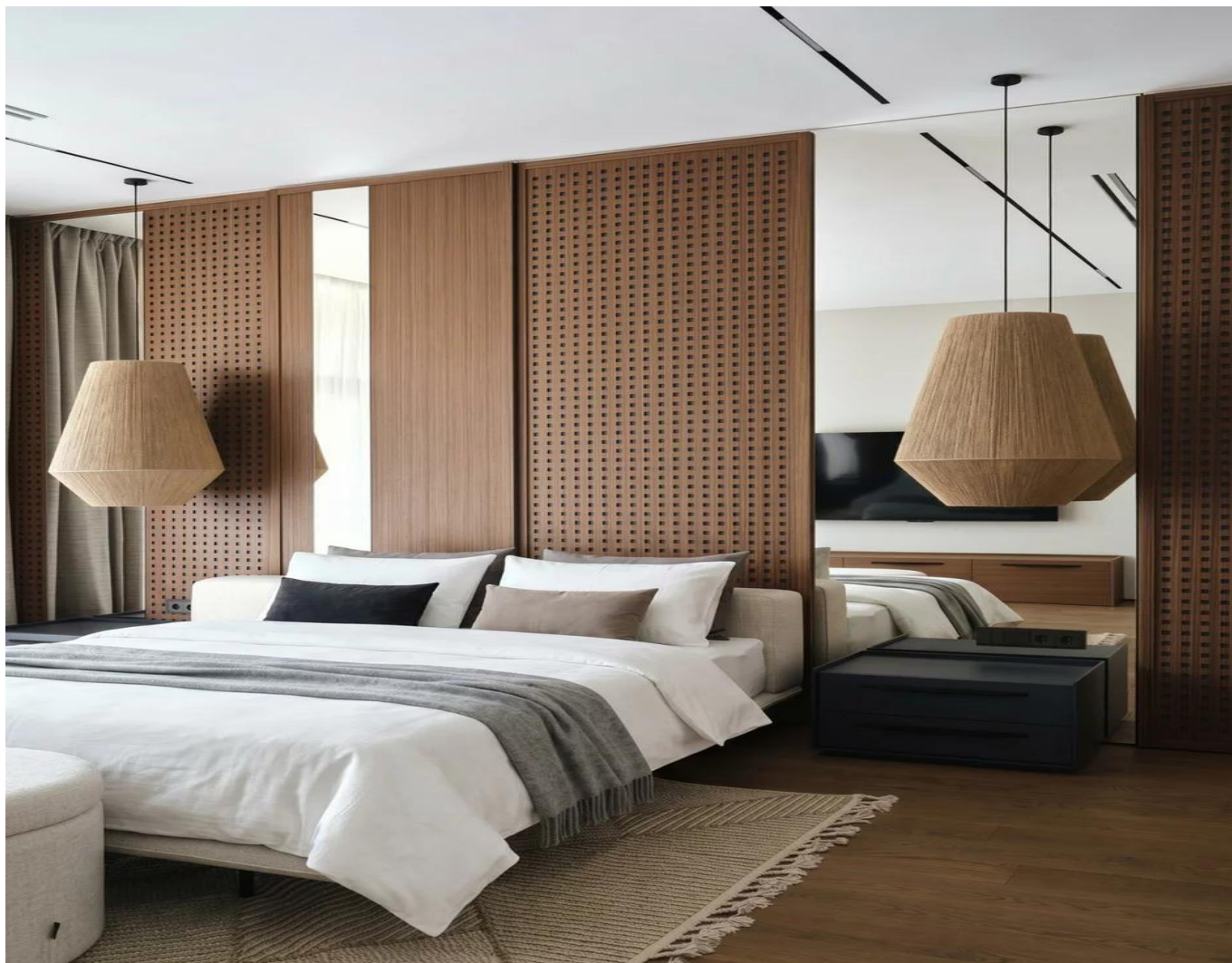








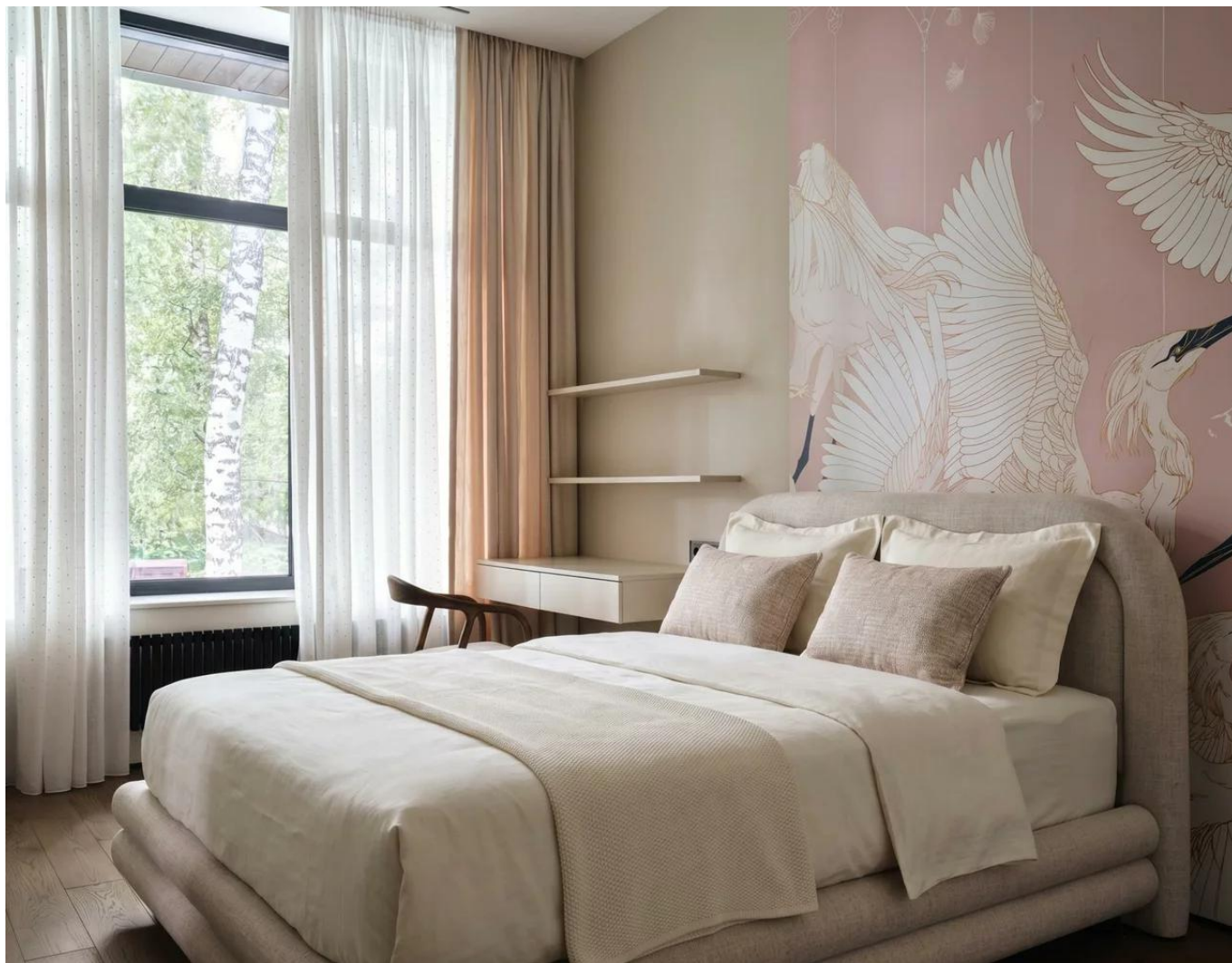




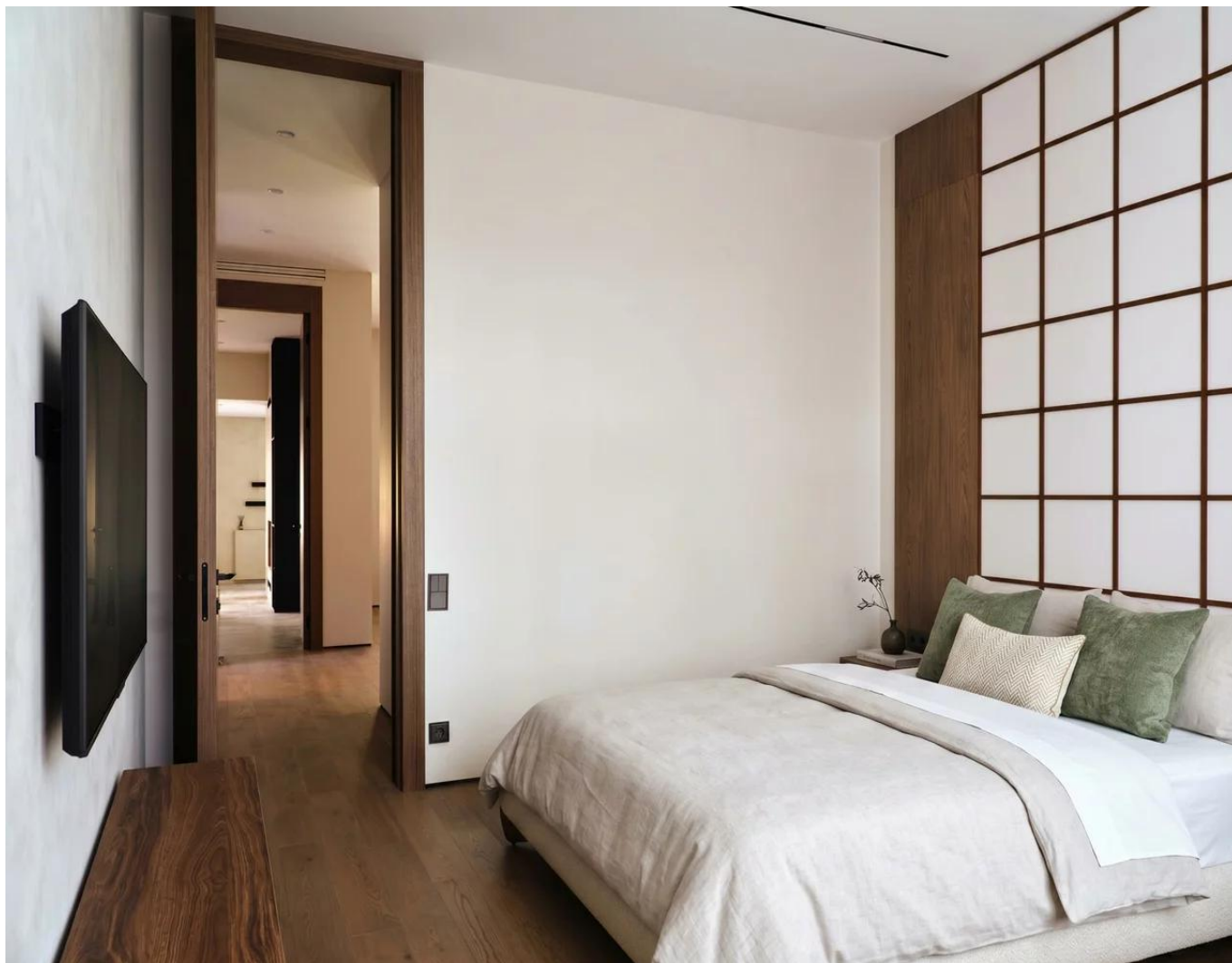






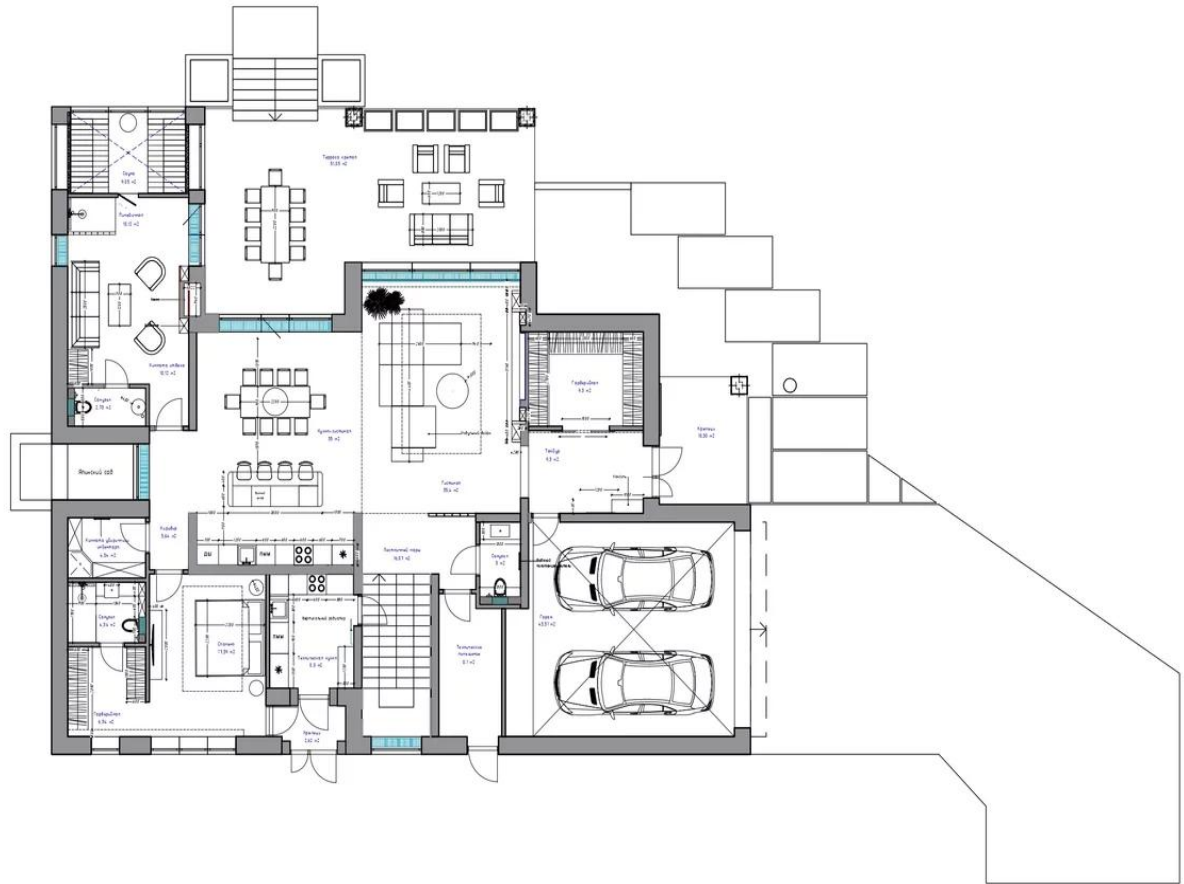








1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ

