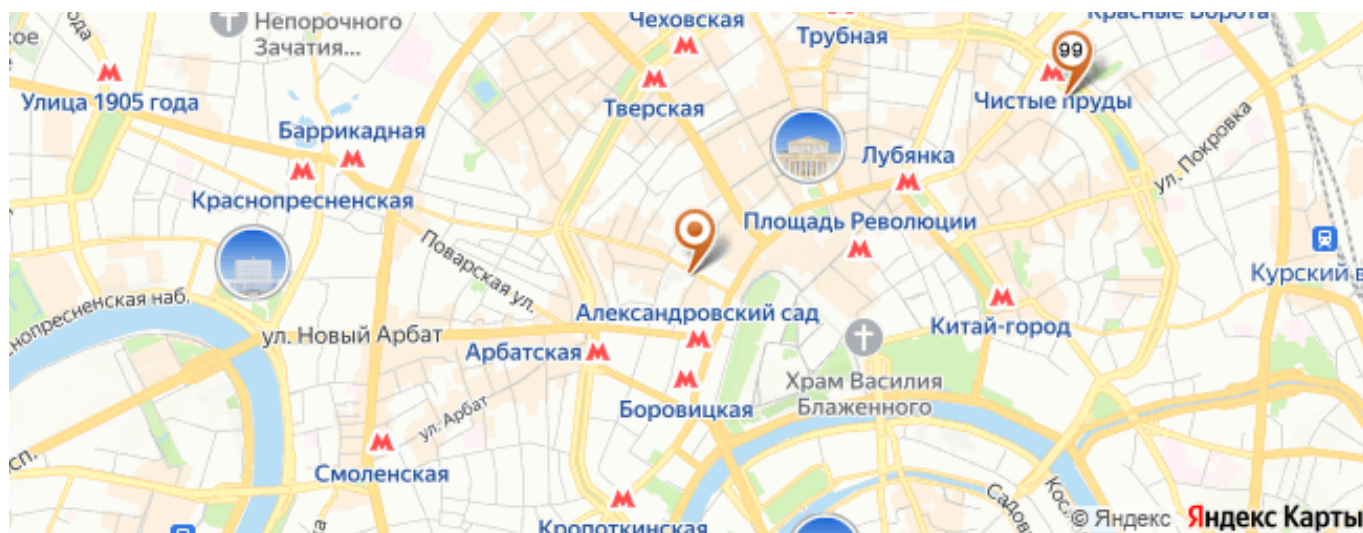


Продажа помещения с рестораном на Большой Никитской



Цена: 0 (ноль рублей 00 копеек)



Описание:

Эксклюзивное предложение. Готовый арендный бизнес. Продажа помещения с именитым рестораном в нескольких минутах от Кремля! Объект расположен в пешей доступности от станций метро «Александровский сад», «Арбатская», «Охотный ряд».

Помещение общей площадью 776,1 м² (первый этаж – 688,1 м², подвал – 88 м²) находится на 1-м этаже и в подвале трёхэтажного здания. Высота потолков — 5 метров, электрическая мощность — 250 кВт. Предусмотрено пять отдельных входов: четыре с главного фасада и один со двора.

Помещение полностью занято известным рестораном «Гвидон», входящим в легендарный холдинг White Rabbit Family. Продуманное внутреннее пространство: первый этаж рассчитан на 140 гостей, подвал – на 88, а уличная терраса добавляет ещё 67 мест. Ресторан работает стабильно, формируя постоянный поток посетителей за счёт узнаваемого бренда и локации.

Соседство с ресторанами Ugolëk, Северяне, Teatro, Muse, Maya, Ikra, Krasota, театрами (МХТ, Геликон-опера), отелями Bvlgari, The Carlton, а также ЦУМом, ГУМом и Кремлём создаёт статусную среду и гарантирует высокий трафик премиальной аудитории.

Цена по запросу.

Район: Арбат

Ремонт: Дизайнерский ремонт

Тип сделки: Продажа

homs_id: 2209139

Валюта:

Метро: Александровский сад

Адрес: Москва, Большая Никитская улица, 5

Контактная информация

Имя брокера: Швырева Марина

Email брокера: 1@topbroker.moscow

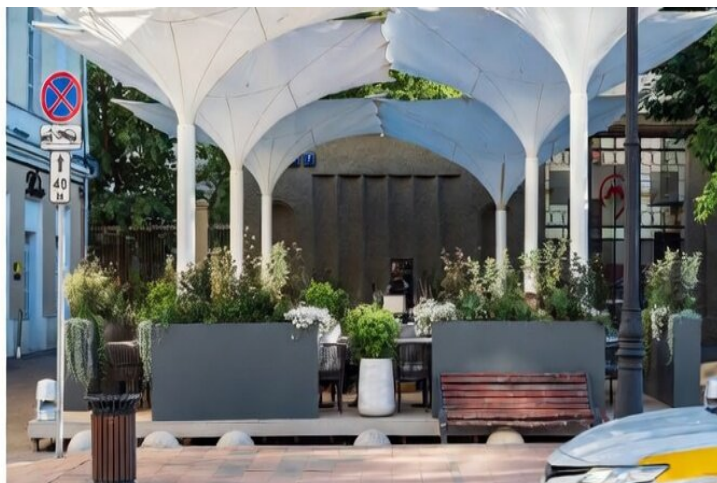
Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта





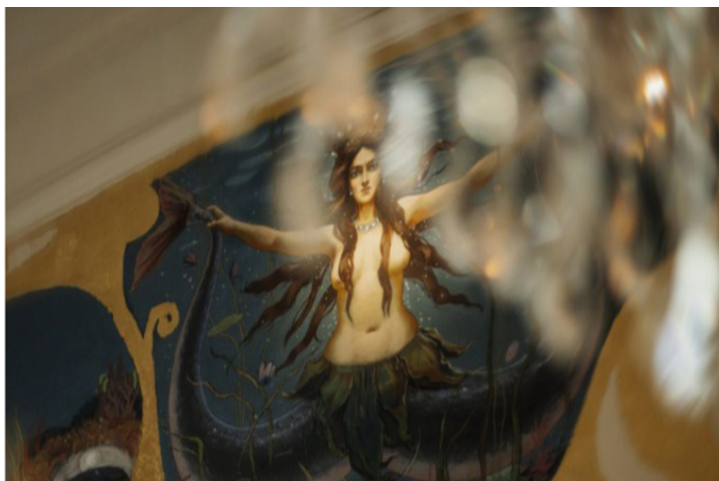


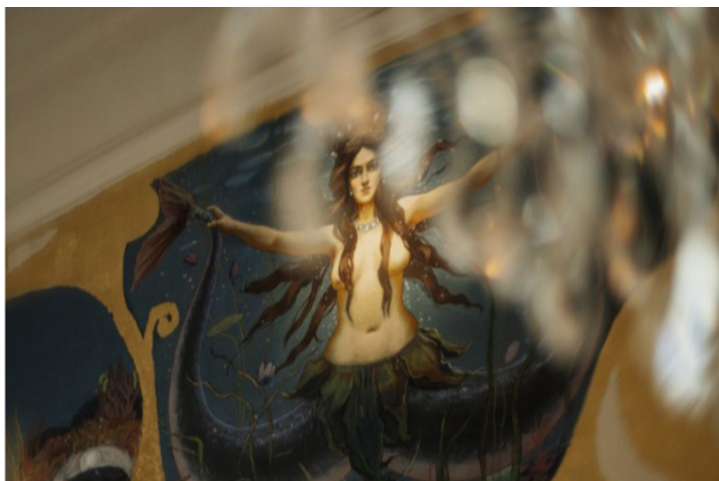












ПЛАНИРОВКА

