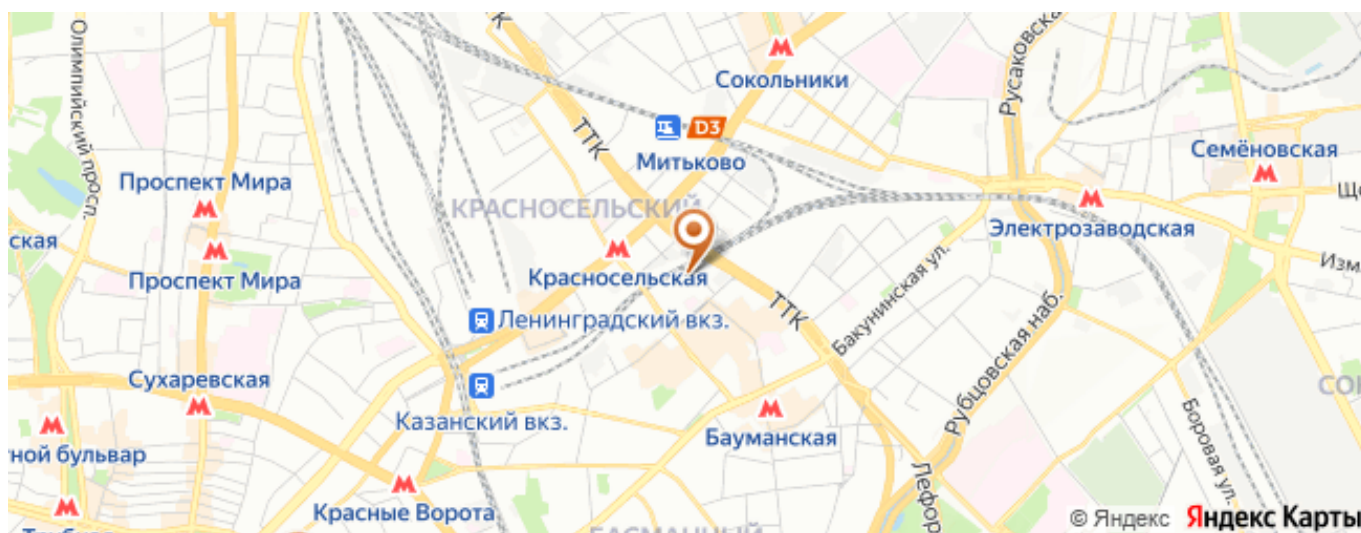
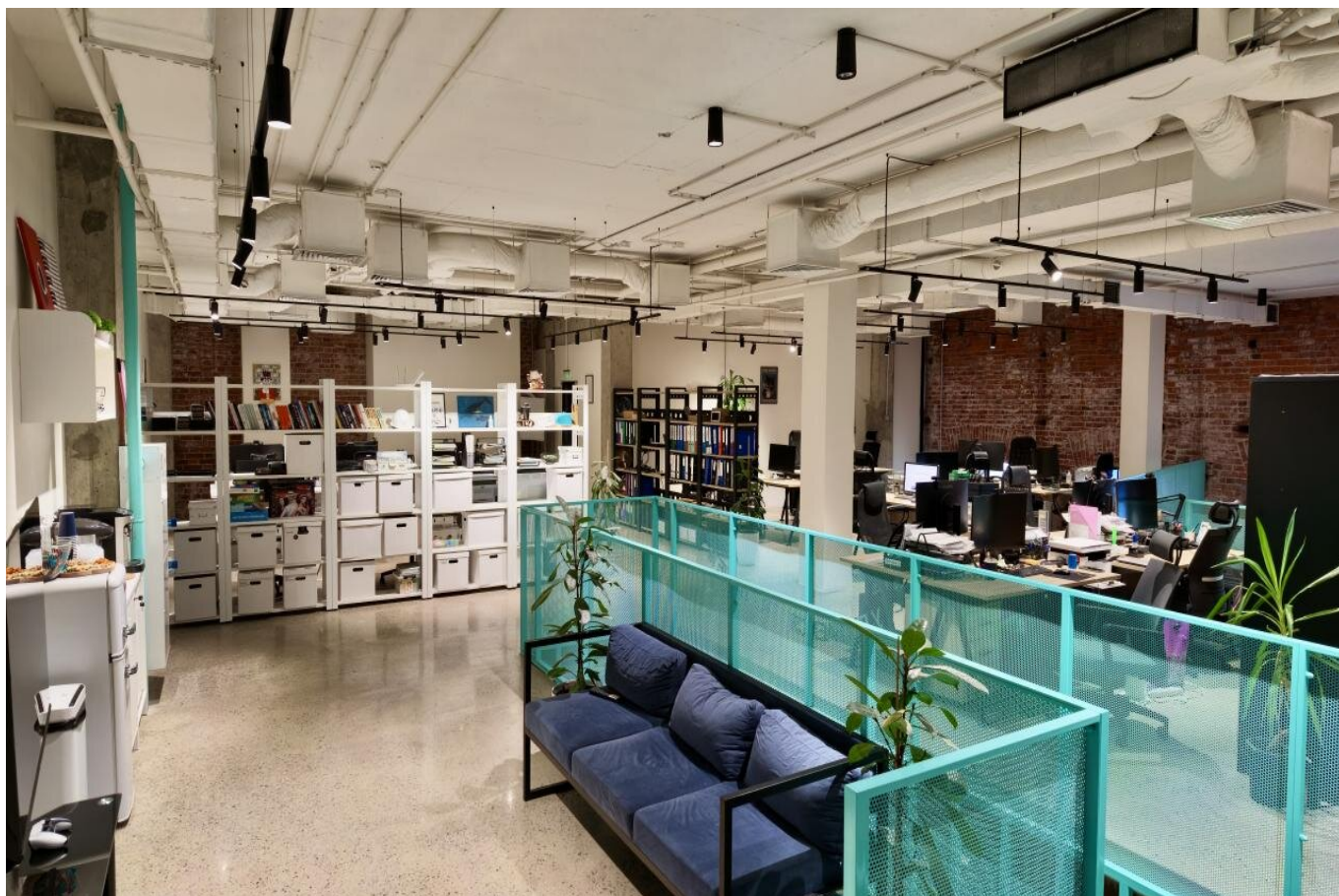


Аренда офиса 200 кв. у метро Красносельская в стиле лофт



Цена: 500 000 (пятьсот тысяч рублей 00 копеек)



Описание:

В БЦ «Платформа» сдаётся в субаренду весь второй этаж площадью около 200 кв.м. Помещение свободной планировки (open space) — что позволяет легко организовать пространство. Собственник здания уведомлён и согласовал субаренду, договор заключается с действующим арендатором первого этажа.

В аренду предлагается второй этаж с собственными двумя санузлами, расположенными непосредственно на этаже. На первом этаже находятся общая прихожая, а также общая кухня — они доступны всем арендаторам. При необходимости с текущим арендатором можно договориться о выкупе части мебели, которая сейчас находится на втором этаже.

Доступно одно парковочное место на территории бизнес-центра.

Бизнес-центр расположен вплотную к Третьему транспортному кольцу, в семи минутах пешком от метро «Красносельская» и в десяти от «Бауманской». До Садового кольца — 2,5 км на авто, а до Ярославского, Ленинградского и Казанского вокзалов — 15 минут пешком, что удобно для сотрудников из области. Здание — реконструированный в 2016 году кирпичный склад XIX века в стиле лофт с дизайнерским ремонтом, высокими потолками и большими окнами.

На территории БЦ — круглосуточная охрана, пропускная система, три въезда, а также кафе, буфет и минимаркет. Современные инженерные системы — отопление, вентиляция, кондиционирование, датчики дыма по потолку, пожарная сигнализация. В здании уже размещены медицинский центр, салон красоты, магазины, курьерская служба, ателье — стабильный трафик и полный сервис.

Район: Красносельский

Ремонт: Дизайнерский ремонт

Год постройки: 2016

Тип сделки: Аренда

homs_id: 2279556

Валюта:

Метро: Красносельская

Адрес: Москва, Спартаковский переулок, 2с1

Контактная информация

Имя брокера: Швырева Марина

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта

