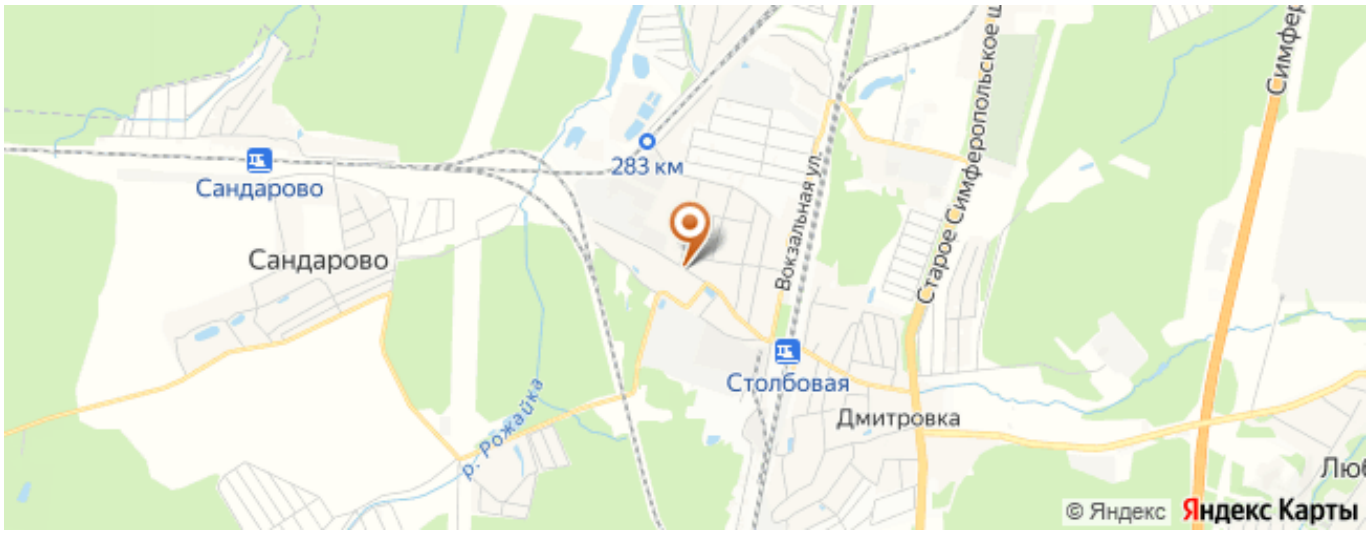
Аренда производственно-складского помещения в г. Чехов

Цена: 9 360 000 (девять миллионов триста шестьдесят тысяч рублей 00 копеек)



Описание:

Производственно-складское помещение в Чехове, рп. Столбовая. Первая линия ул. Большая. 15 минут пешком от ст. "Столбовая". 1 этаж. Открытая планировка + АБК. Трое ворот. Пол антипыль. На территории есть газ, который можно использовать в производстве. Возможность деления/увеличения площади. В помещении установлены наборы оборудования для промышленной обработки стекла (резка, закалка, фрезеровка, триплексы, стеклопакеты, окраска, принтеры), которые можно выкупить или арендовать. Полный перечень оборудования по запросу.

Технические характеристики:

Общая площадь блока: 7 200 кв.м.

Площадь АБК: 288 кв.м.

Размер помещения 150*48 м - два пролета по 150*24м.

Высота потолка 8 м.

Нагрузка на пол: 5 т/м.

Большой запас по электричеству (на всю территорию выделено 3,4 МВт с возможностью увеличения).

Кран- балки от 5 т.

Тип сделки: Аренда

xoms_id: 1847890

Валюта:

Валюта:

Адрес: посёлок городского типа Столбовая, Большая улица

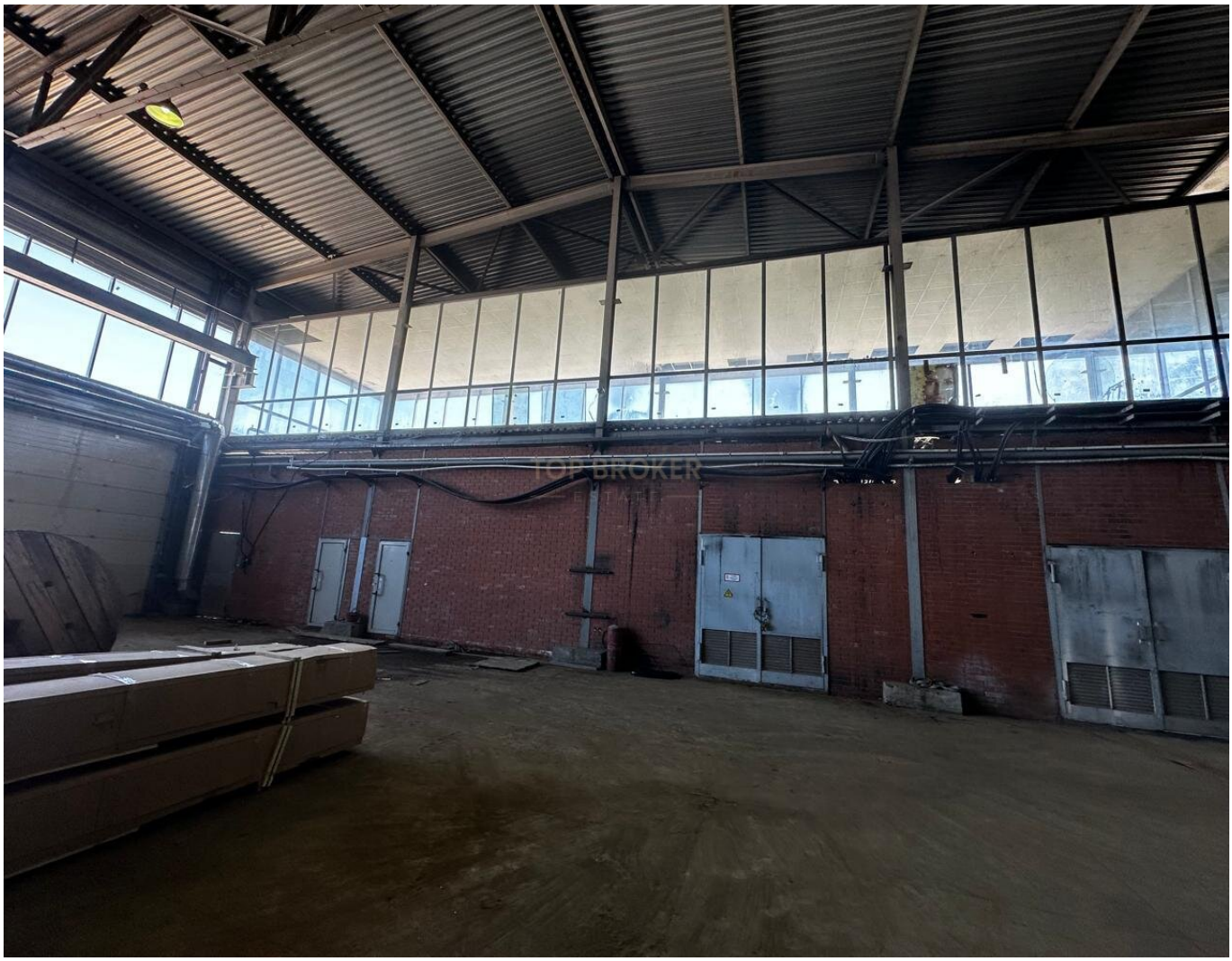
Контактная информация

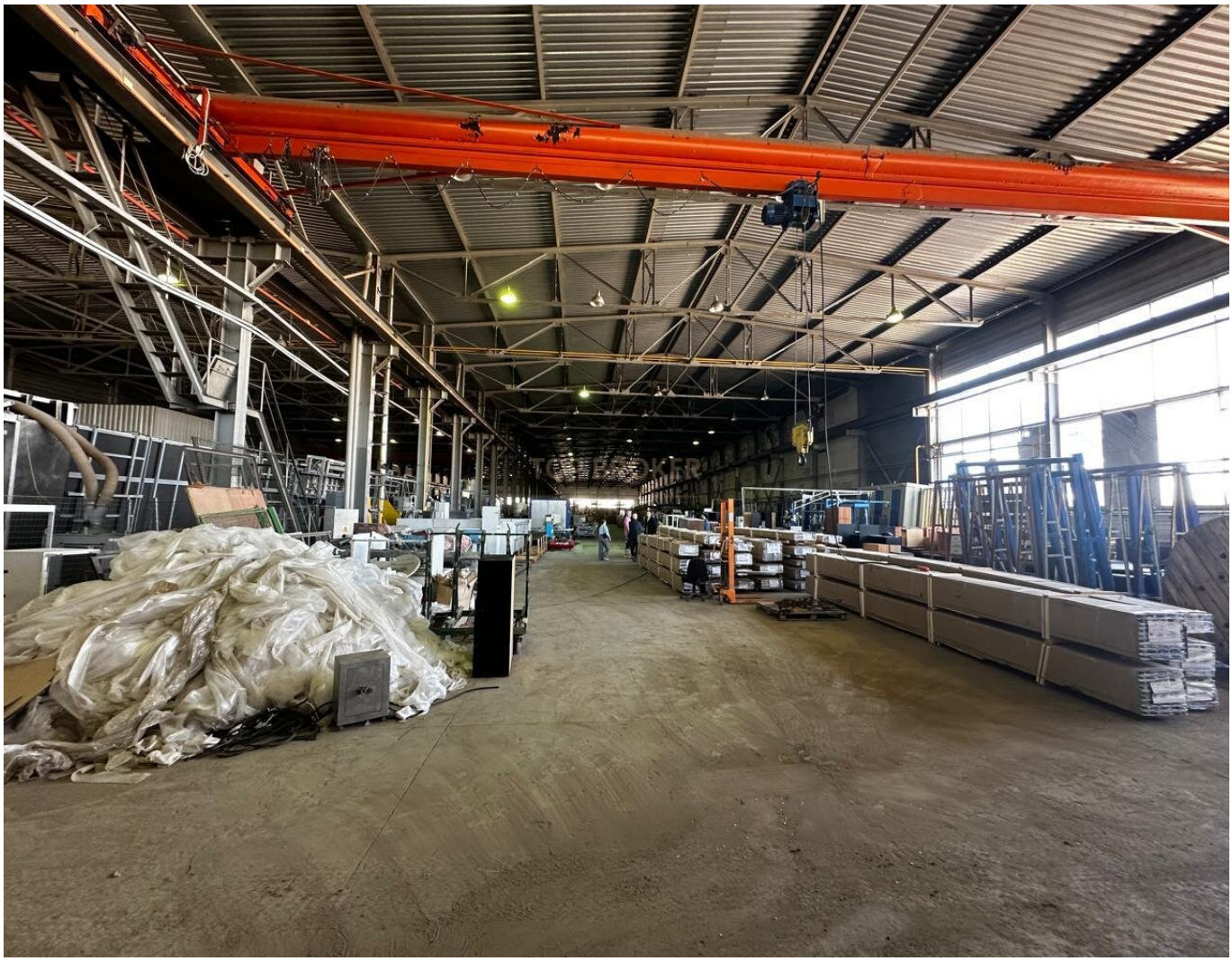
Имя брокера: Сенатова Мария

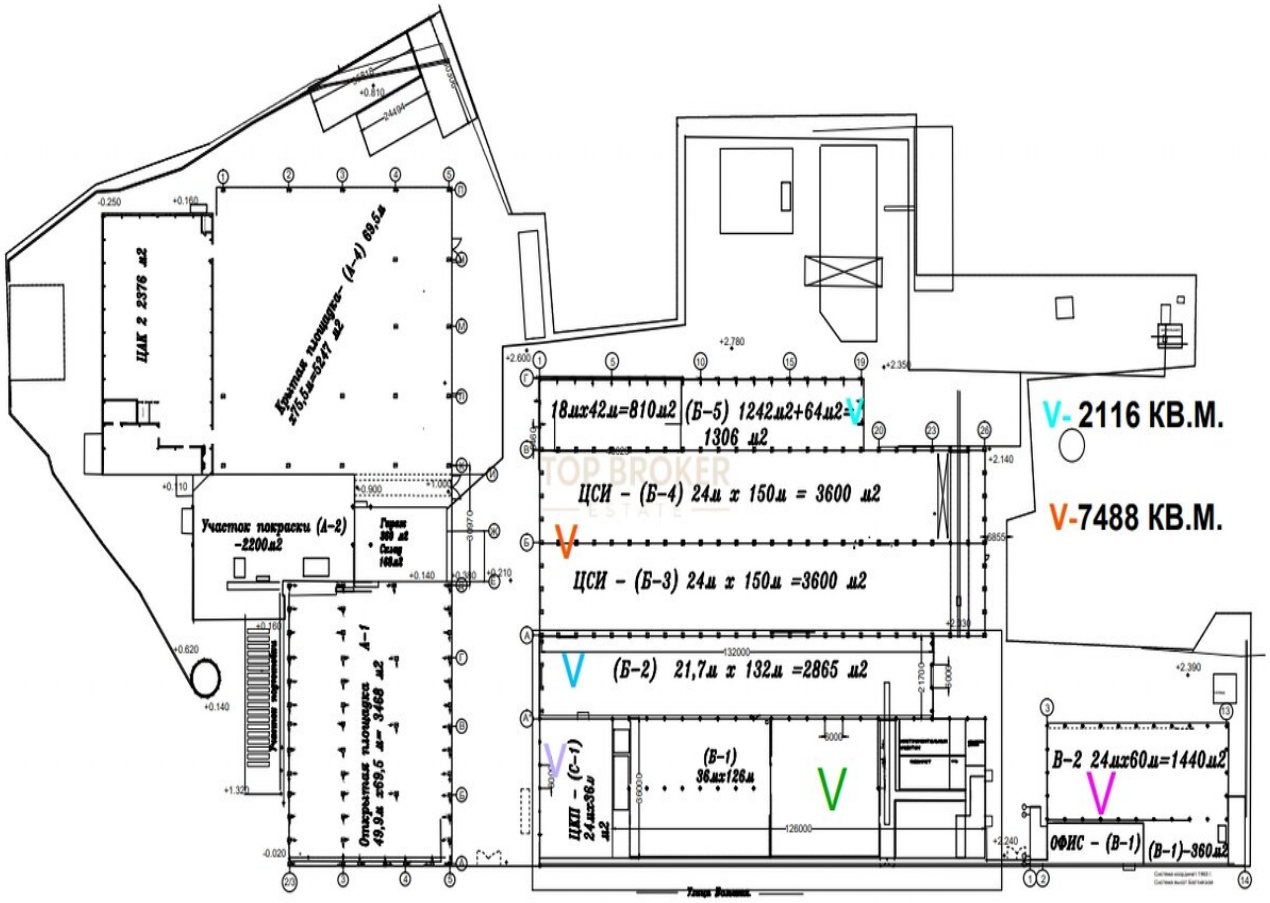
Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта






ЦАК 2 2376 м2
Крытая площадка- (А-4) 69,5м 276,5м=6247 м2
18мх42м=810м2
(Б-5) 1242м2+64м2=1306 м2
V- 2116 КВ.М.
ЦСИ - (Б-4) 24м х 150м = 3600 м2
V-7488 КВ.М.
Участок покраски (А-2) -2200м2
ЦСИ - (Б-3) 24м х 150м =3600 м2
(Б-2) 21,7м х 132м =2865 м2
(В-1) 36мх126м
ЦКП - (С-1) 24мх36м м2
В-2 24мх60м=1440м2
ОФИС - (В-1)
(В-1)-360м2
Открытая площадка 49,9м х69,5 м= 3468 м2 А-1
V+V- 4536 КВ.М.
V- 1 800 КВ.М.