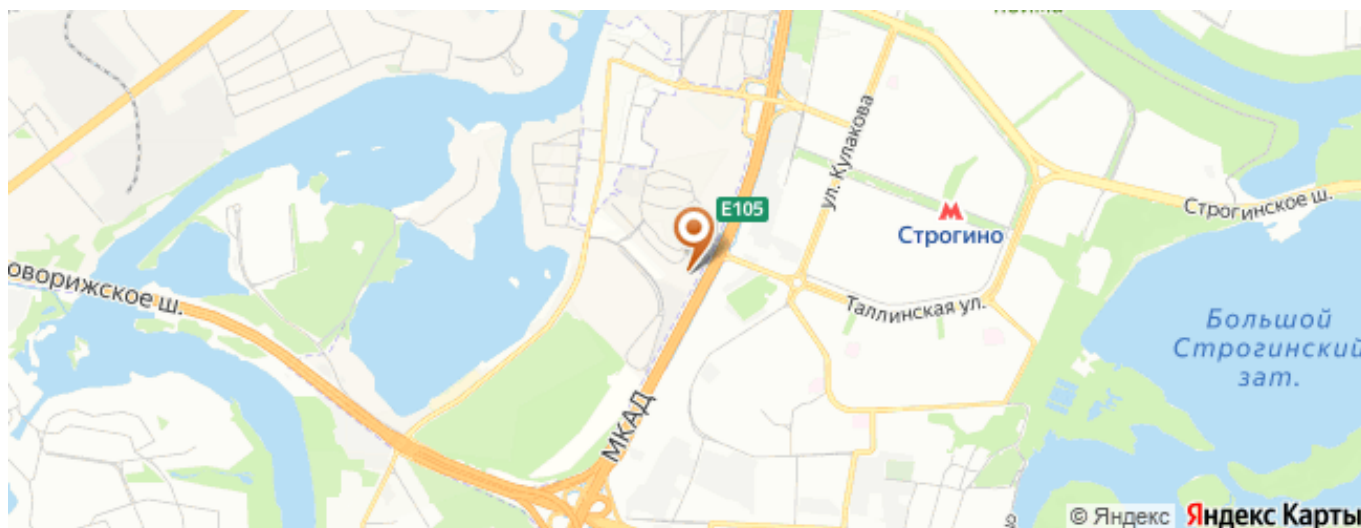
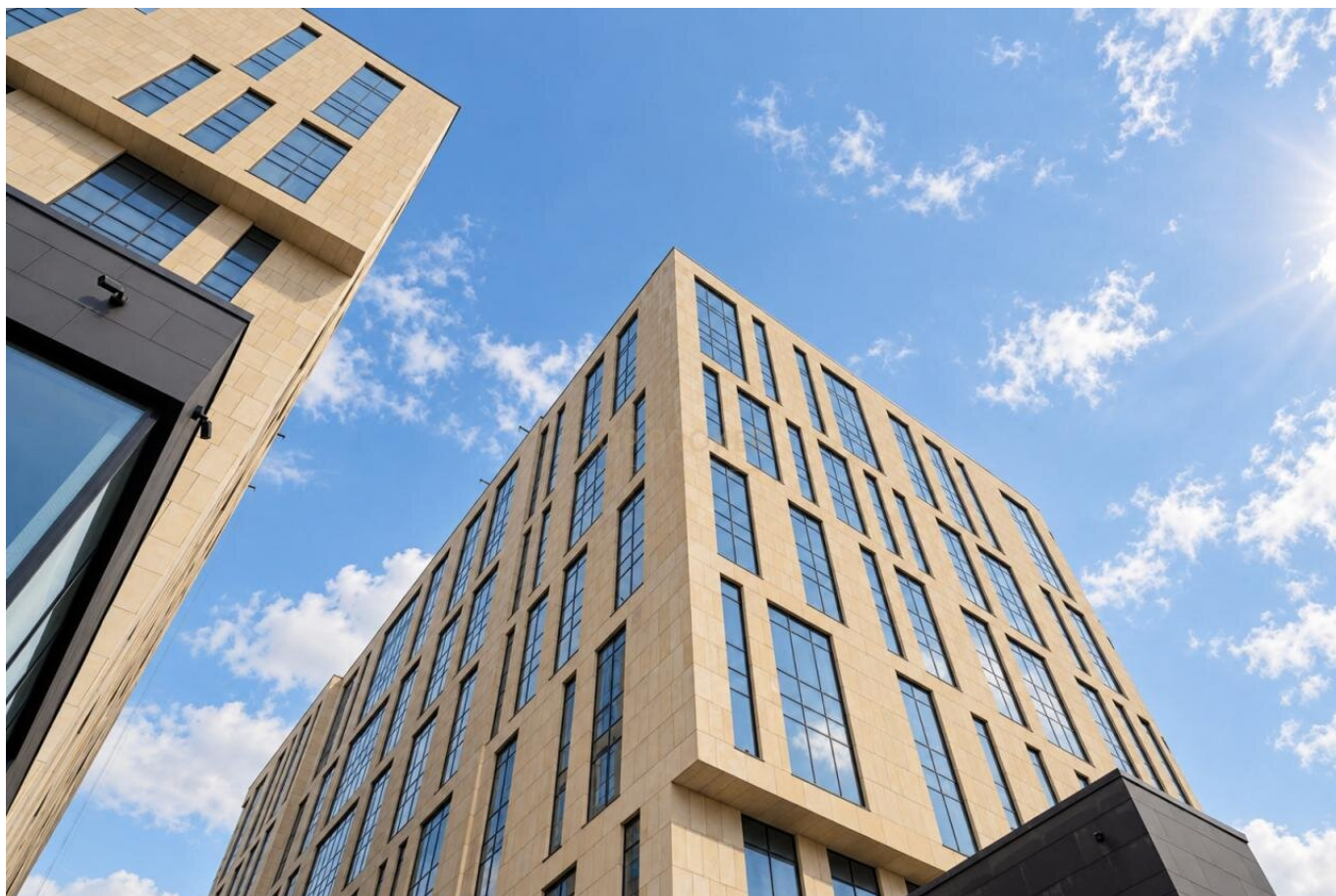


## Офис 147,7 м<sup>2</sup> в бизнес-центре класса А «Рублёво Бизнес Парк»



**Цена:** 51 500 000 (пятьдесят один миллион пятьсот тысяч рублей 00 копеек)



## Описание:

**Статусный офис 147,7 м<sup>2</sup> в бизнес-центре класса А "Рублёво Бизнес Парк" в Новорижском направлении.**

**Пространство для вашего бизнеса. Потенциал для роста. Всегда высокий спрос, при идеальной транспортной доступности.**

Продаётся офис площадью 147,7 м<sup>2</sup> на 4 этаже бизнес-центра класса А «Рублёво Бизнес Парк».

Проект является победителем премии Move Realty Awards в номинации "Лучший проект для инвестиций".

Создайте офис под себя — помещение без отделки позволяет реализовать индивидуальный дизайн-проект, продумать эргономику пространства и создать представительский интерьер в соответствии с корпоративным стилем компании.

Ключевые преимущества:

- 147,7 м<sup>2</sup> для эффективной организации рабочего пространства.
- 4 этаж современного бизнес-центра класса А.
- Свободная планировка для реализации собственных решений.
- Оформленная собственность — понятный формат приобретения.
- Возможность адаптировать помещение под собственный бизнес или инвестиционную стратегию.
- Ожидаемый рост капитализации в связи с открытием метро Липовая роща в 2027 г.

Не просто офис, а актив с потенциалом. Приобретение собственного помещения позволяет сформировать постоянную деловую базу компании и инвестировать в коммерческую недвижимость.

Офис для тех, кто выбирает не компромиссные решения, а пространство с возможностью создать продукт под свои задачи и цели.

Ремонт: Под чистовую отделку

Год постройки: 2026

Тип сделки: Продажа

homs\_id: 2336411

Валюта:

Метро: Строгино

**Адрес:** Москва, МКАД, 64-й километр, 1

## **Контактная информация**

**Имя брокера:** Старых Игорь

**Email брокера:** 1@topbroker.moscow

**Телефон брокера:** +7(977)802-16-16

## **Фотографии объекта**





