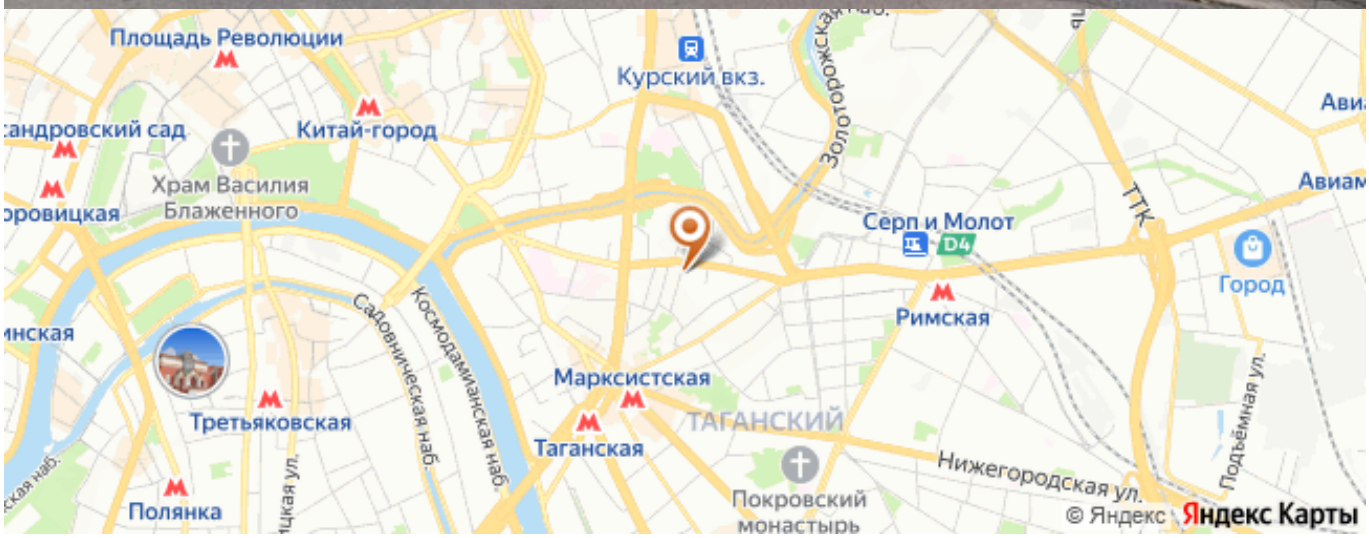
Аренда особняка в ЦАО

Цена: 2 446 208 (два миллиона четыреста сорок шесть тысяч двести восемь рублей 00 копеек)



Описание:

Аренда особняка в ЦАО площадью 878 м² — отличный выбор для вашего бизнеса!

Расположен всего в 10 минутах пешком от станции метро Марксистская. Быстрый доступ к центру города и инфраструктуре.

Основные характеристики объекта:

- Не входит в перечень объектов культурного наследия, что обеспечивает свободное перепланирование и ремонт.
- Конструкция перекрытий — железобетонные балки, что гарантирует прочность и надежность.
- Высота потолков — 2,8 метра, что создаёт просторную и светлую атмосферу.
- На каждом этаже оборудованы санузлы для удобства жильцов или сотрудников.
- Мощность электроснабжения — 66 кВт, подходит для различных видов деятельности.
- Лестница — одна, удобная и надежная.
- Лифтовый холл отсутствует.
- Парковка — стихийная, располагается вокруг здания и требует организации.

Этот особняк подходит для офисных, коммерческих или жилых целей.

Район: Таганский

Ремонт: Офисная отделка

Тип сделки: Аренда

xoms_id: 2112915

Валюта:

Метро: Марксистская

Адрес: Москва, Пестовский переулок, 16с1

Контактная информация

Имя брокера: Сенатова Мария

Email брокера: 1@topbroker.moscow

Телефон брокера: +7(977)802-16-16

Фотографии объекта

TOP BROKER

TOP BROKER

TOP BROKER
ESTATE

ПОДВАЛ
1 ЭТАЖ
2 ЭТАЖ
3 ЭТАЖ
4 ЭТАЖ