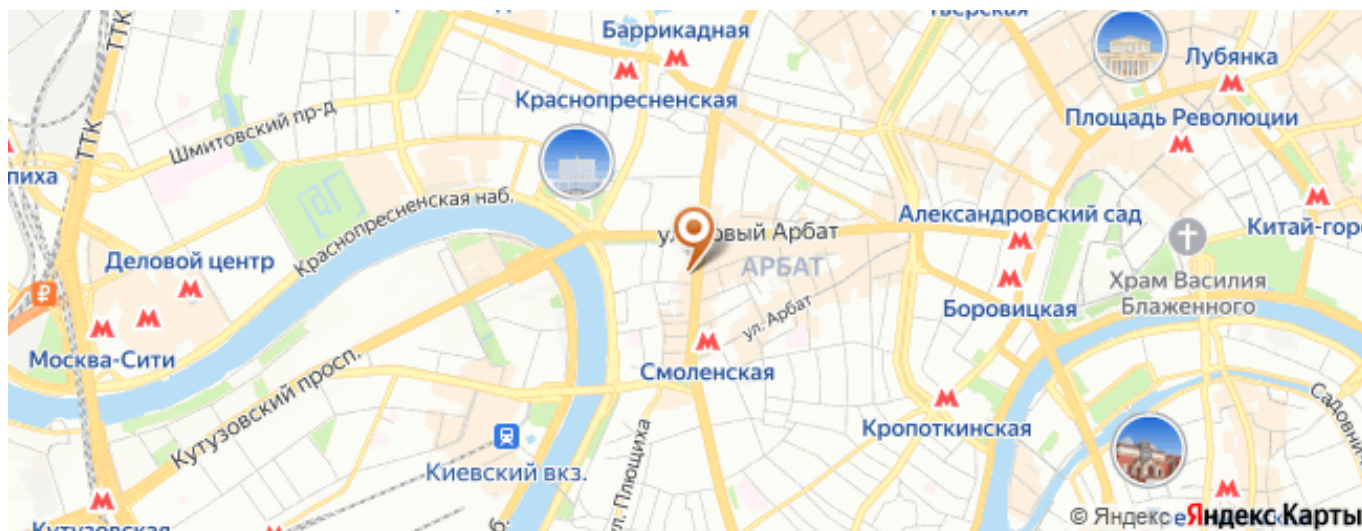


Готовый арендный бизнес на первой линии у метро!

TOP BROKER
— ESTATE —

Цена: 119 000 000 (сто девятнадцать миллионов рублей 00 копеек)



Описание:

Продажа помещения с отдельным входом на первой линии, рядом с метро Смоленская (3 минуты!). Выполнен ремонт для салона красоты с новейшим оборудованием. Помещение расположено на 1-ом этаже Новинского б-ра, д. 1/2, с дизайнерской отделкой и мебелью класса А, площадью 147.1 кв.м, с окнами на первую линию, в 3-х минутах от метро Смоленская. Имеется гостевой паркинг.

Открытая планировка рабочего зала, зона ожидания, зона ресепшн, кабинет директора, 3 кабинета, кухня с зоной приема пищи, серверная, склад, санузлы. Коммуникации: канальное кондиционирование, приточной-вытяжная вентиляция, дизайнерское освещение, водонагреватель на 120 л, видеонаблюдение, датчики движения.

Электричество: 25 кВт, Водонагреватель: 120 л.

ТОПовая локация: рядом с гостинично-деловым центром Лотте Плаза, метро Смоленская, а также главной транспортной артерией Москвы - Новым Арбатом.

Помещение имеет свой независимый вход и подходит под любой бизнес, от магазина и салона красоты до офиса компании.

Район: Арбат

Ремонт: Дизайнерский ремонт

Тип сделки: Продажа

homs_id: 1882664

Валюта:

Метро: Смоленская

Адрес: Москва, Новинский бульвар, 1/2

Контактная информация

Имя брокера: Сенатова Мария

Email брокера: 1@topbroker.moscow

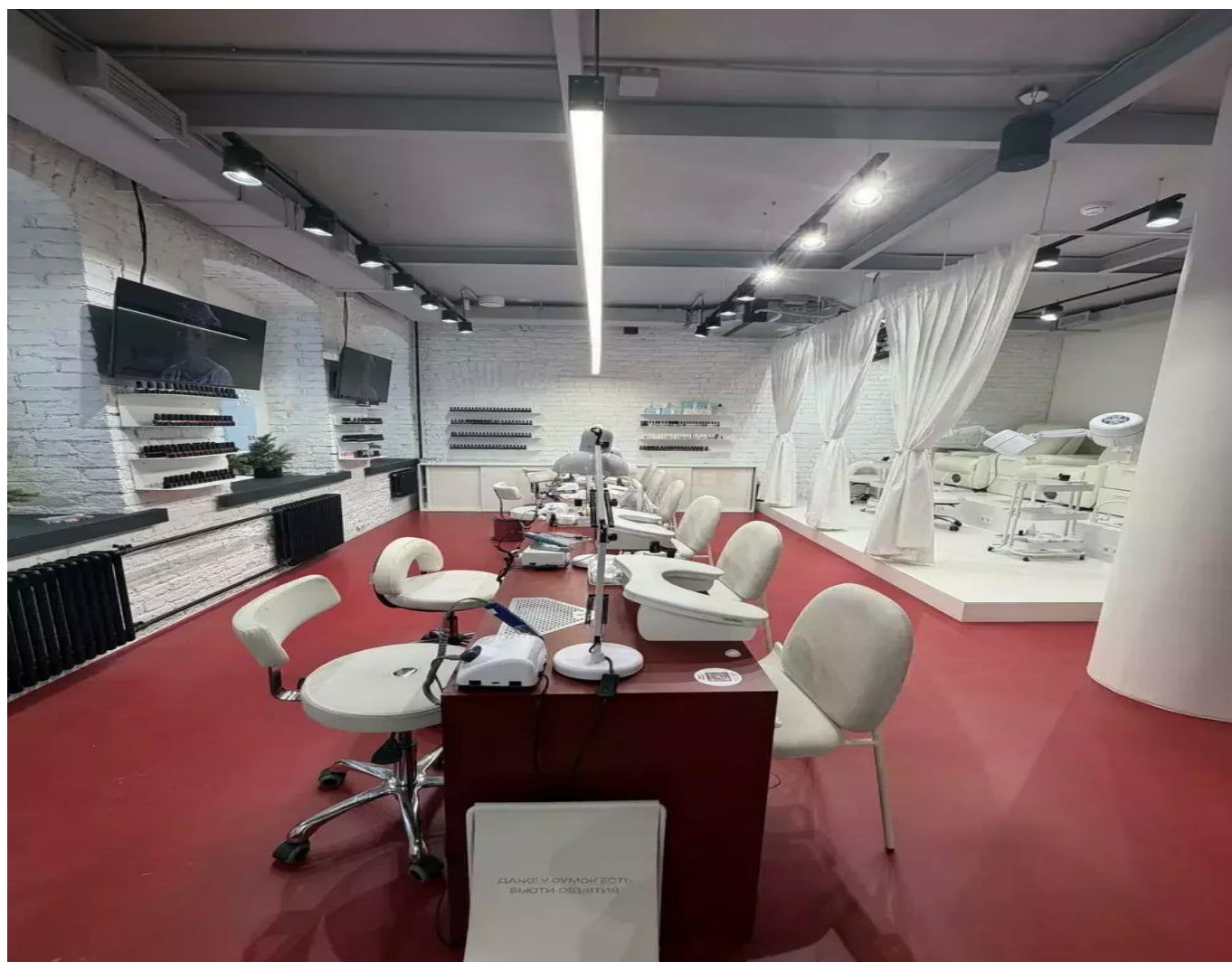
Телефон брокера: +7(977)802-16-16

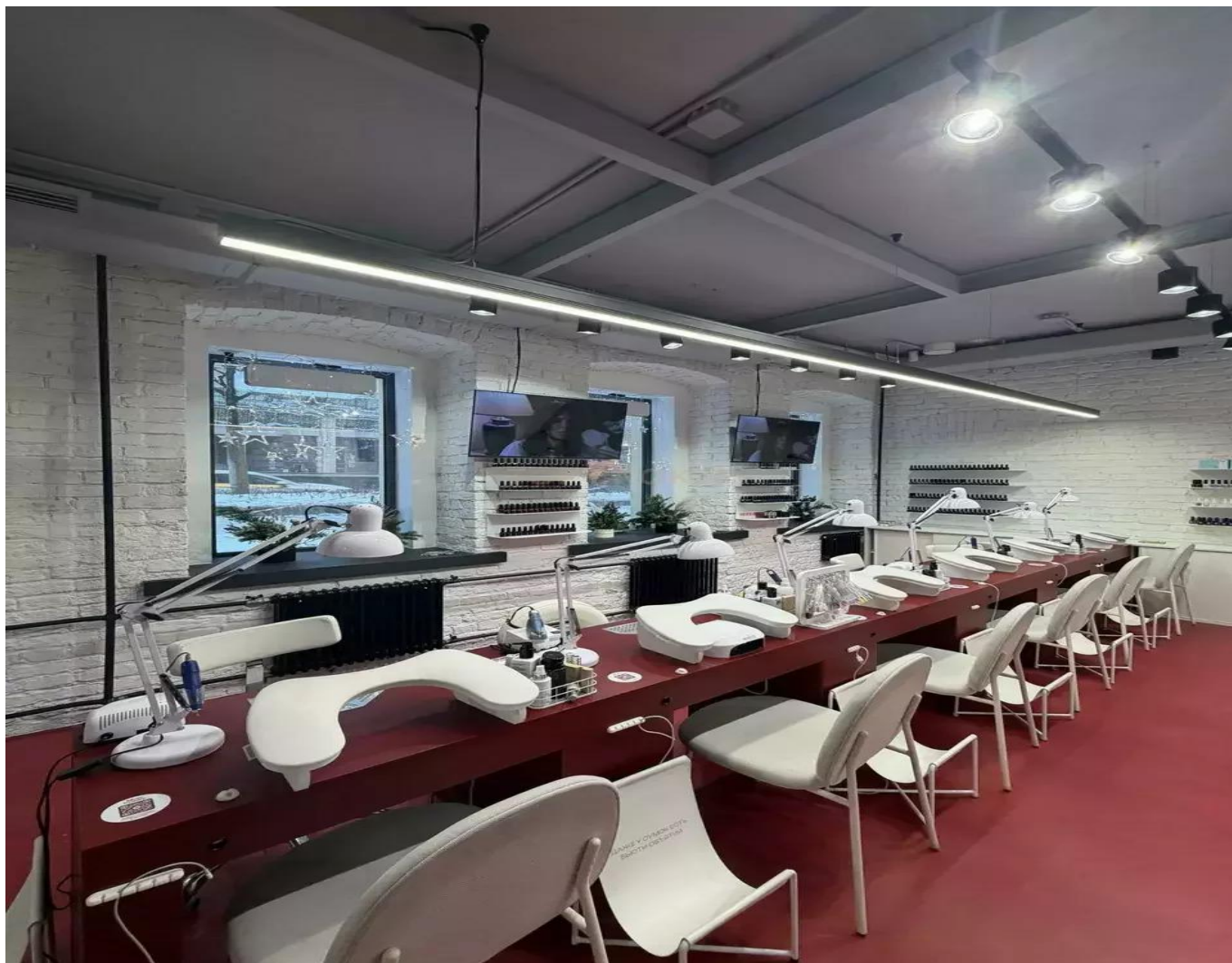
Фотографии объекта











TOP BROKER

123112, г. Москва, ул. Пресненская набережная, 8, стр.1, 571

